

# Tropical Life



Schneider & Costa



Tropical Life



# O verão da sua vida começa aqui.

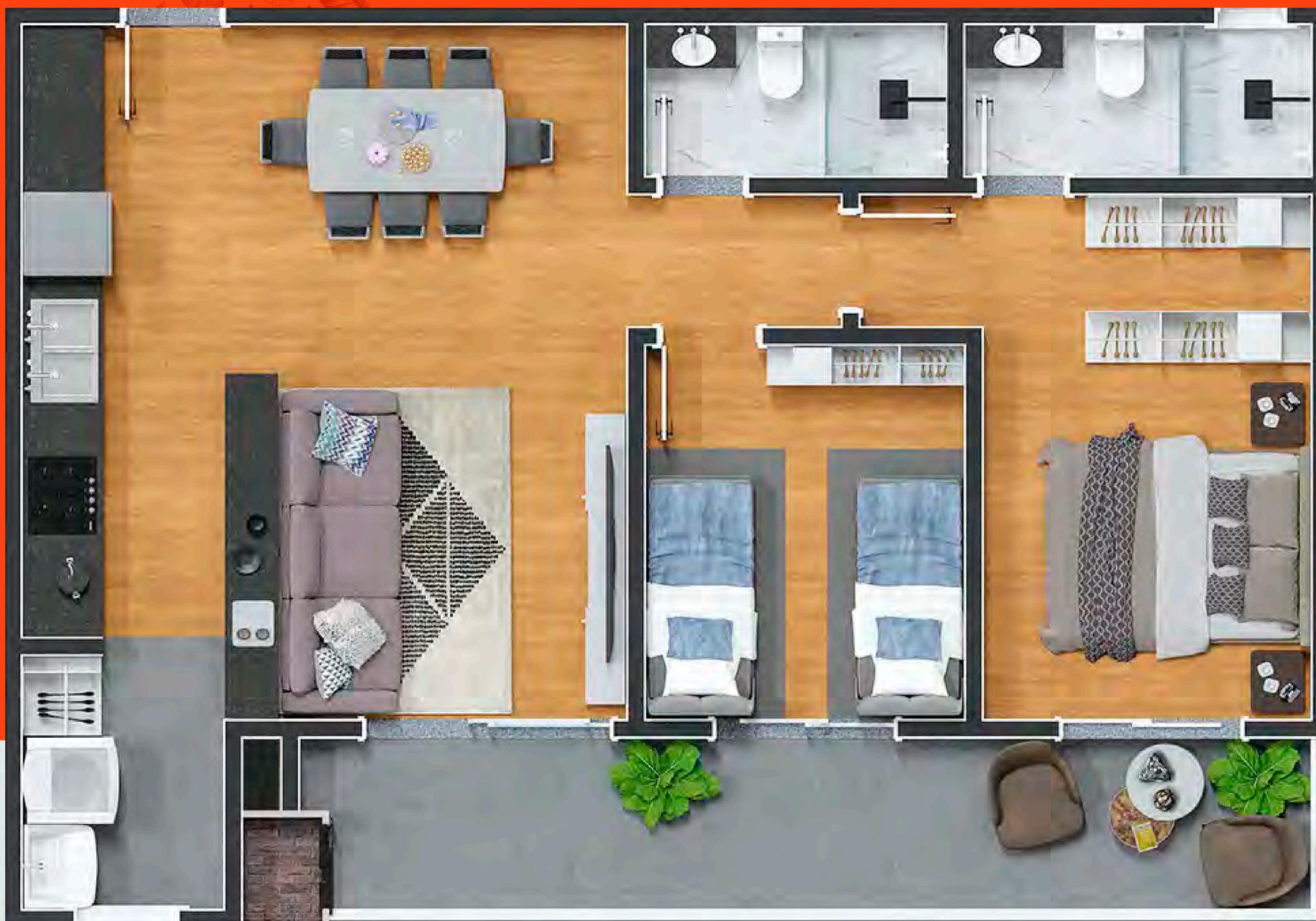
Um projeto desenvolvido com fonte na brisa das férias, para os 365 dias do ano.

Pode relaxar! Você chegou ao lugar que sempre buscou! O novo residencial Tropical Life traz em sua estrutura o conforto, a vibração e a luminosidade ideais para morar durante o ano todo.

Localizado em um bairro completo, próximo a colégios, restaurantes e mercados, permite que o lazer e todos os serviços do dia-a-dia estejam ao seu alcance a poucos passos.

Vem conferir!

Tropical Life



# Planta Apartamento

Tranquilidade e  
equilíbrio para o  
seu dia-a-dia.

# Planta Térreo

Equipado e estruturado especialmente para quem busca praticidade, sem perder a elegância.



Centro  
3,5Km | 6min

Shopping JL  
3Km | 6min

R. Nereu Ramos

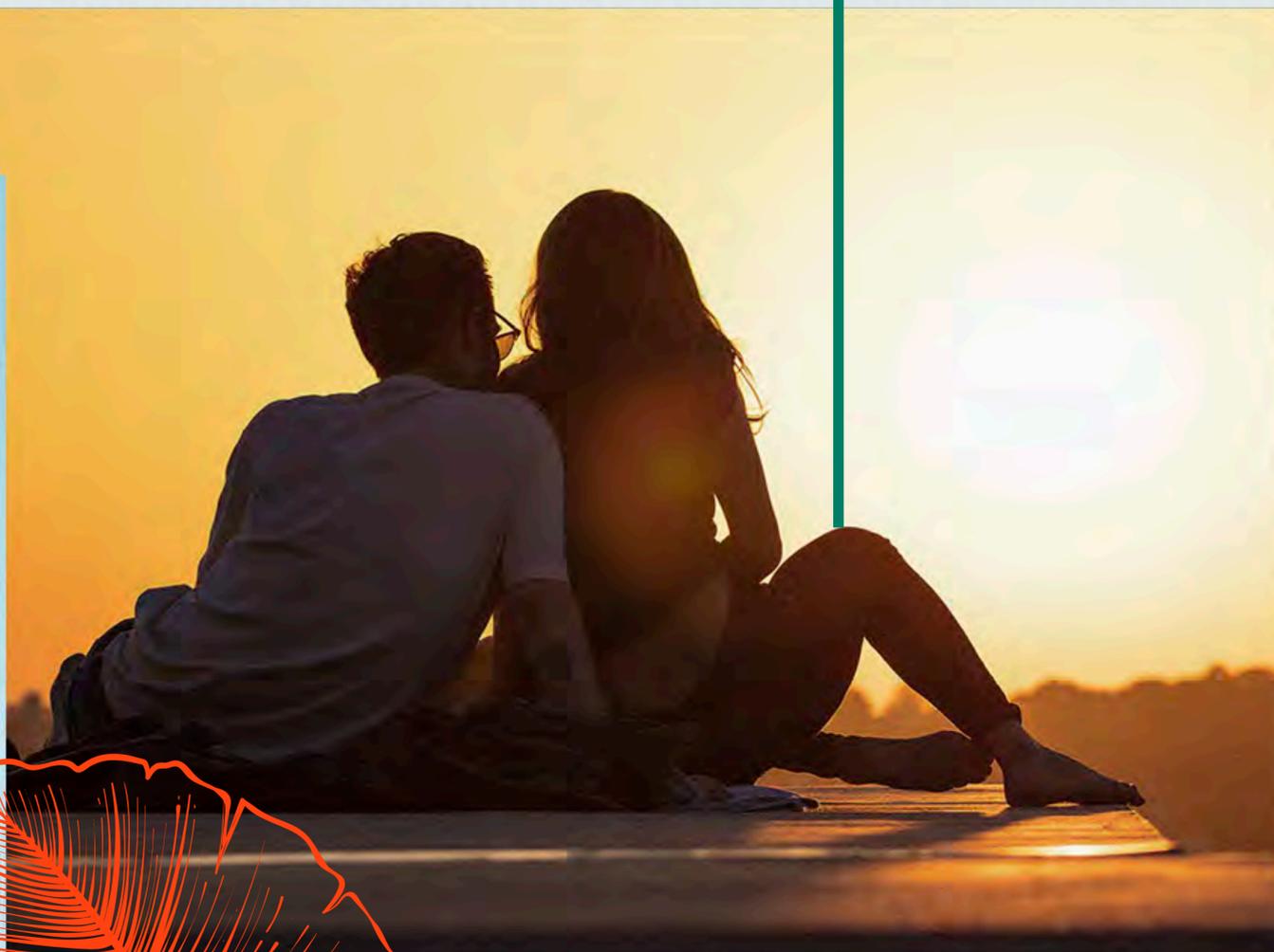
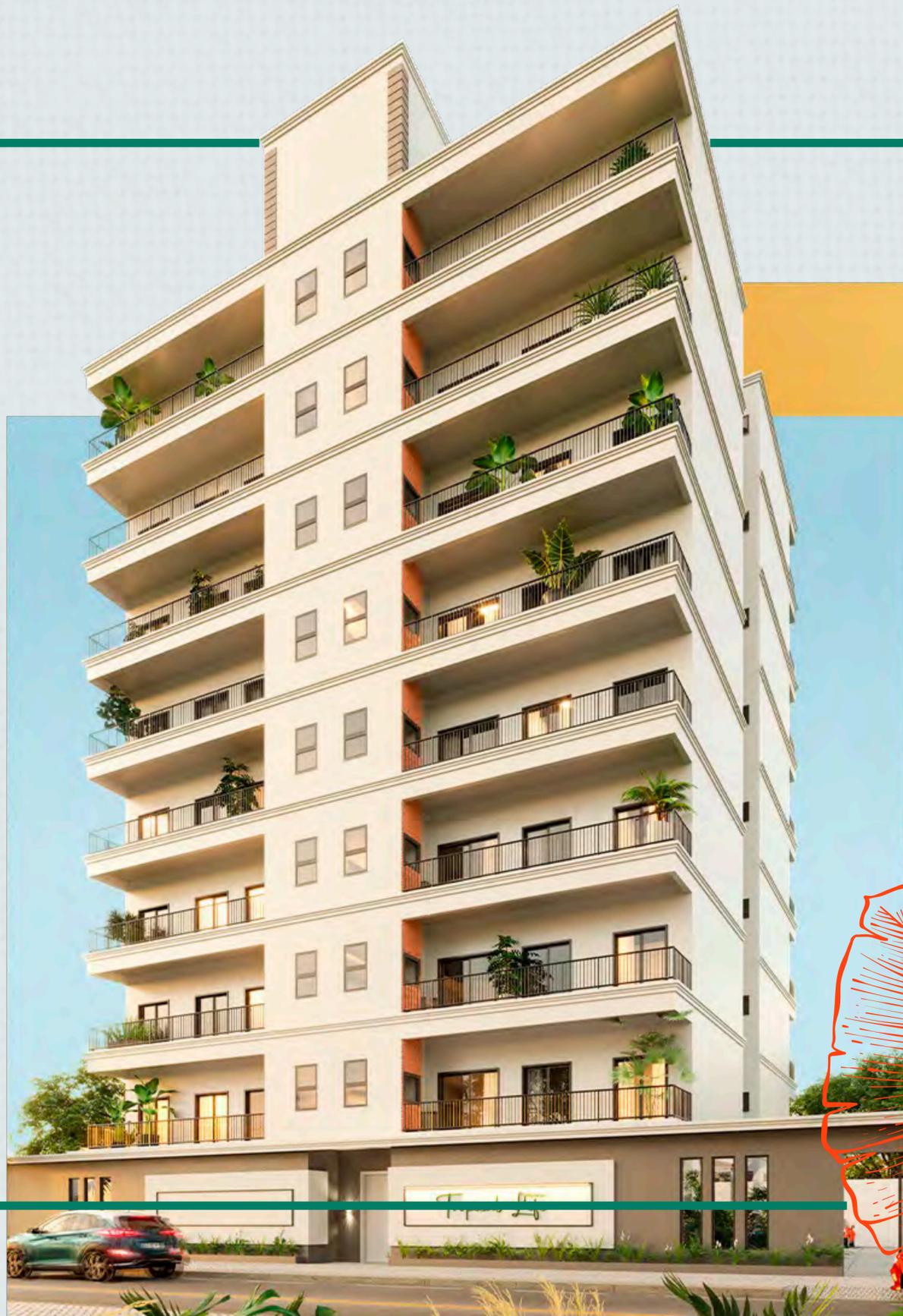
R. Jorge Lacerda

Rua: Leônidas Fagundes  
Nº: 780  
Loteamento Cassol

R. Leônidas Fagundes

Saída - Toledo  
1Km | 1min





**Lazer,  
tranquilidade  
e equilíbrio**



# Elevador

Elevador de última geração,  
com ainda mais velocidade.

Imagem ilustrativa - detalhes de acabamentos e decorações devem ser visto de acordo com memorial descritivo, ambientes não serão entregues decorados, e áreas comuns serão entregues com mobiliários fixos e mármore, sem decorações e equipamentos.



## Suíte

Ambiente amplo, com espaço para inserção de armários e closets.

Imagem ilustrativa - detalhes de acabamentos e decorações devem ser visto de acordo com memorial descritivo, ambientes não serão entregues decorados, e áreas comuns serão entregues com mobiliários fixos e mármores, sem decorações e equipamentos.



## Lavanderia

Sem caô!  
A lavanderia integrada à cozinha  
facilita as limpezas cotidianas.

Imagem ilustrativa - detalhes de acabamentos e decorações devem ser visto de acordo com memorial descritivo, ambientes não serão entregues decorados, e áreas comuns serão entregues com mobiliários fixos e mármores, sem decorações e equipamentos.



## Salão de festas

Espaços amplos, decorados a partir de ideais modernos, equipados para qualquer evento!

Imagem ilustrativa - detalhes de acabamentos e decorações devem ser visto de acordo com memorial descritivo, ambientes não serão entregues decorados, e áreas comuns serão entregues com mobiliários fixos e mármores, sem decorações e equipamentos.



# Brinquedoteca

Espaço interativo, adaptado e monitorado, para deixar a brincadeira ainda mais divertida para os pequenos.

Imagem ilustrativa - detalhes de acabamentos e decorações devem ser visto de acordo com memorial descritivo, ambientes não serão entregues decorados, e áreas comuns serão entregues com mobiliários fixos e mármores, sem decorações e equipamentos.

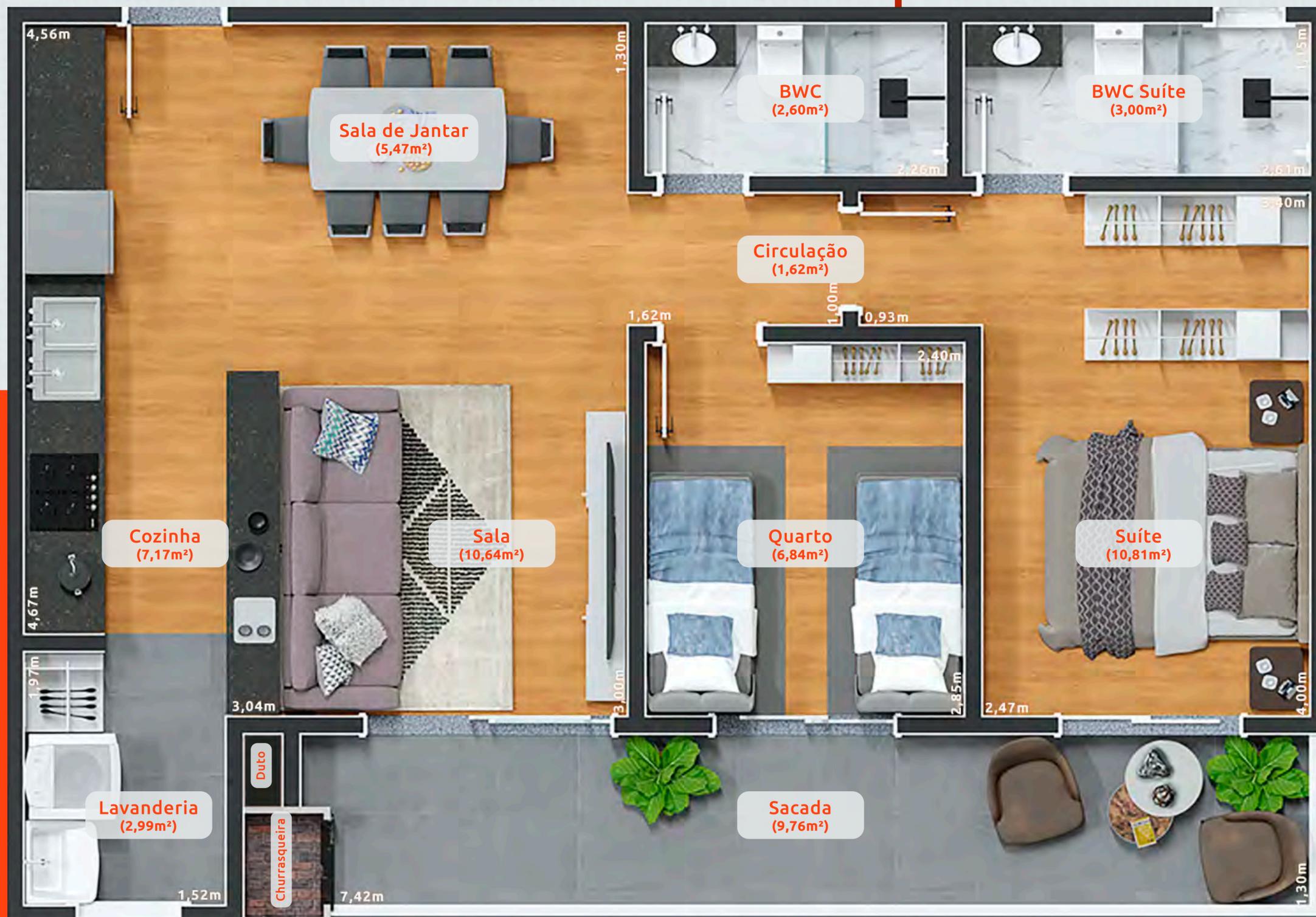


## Garagem

Carro, moto, bike, patinete...  
01 vaga de garagem por apto.

Imagem ilustrativa - detalhes de acabamentos e decorações devem ser visto de acordo com memorial descritivo, ambientes não serão entregues decorados, e áreas comuns serão entregues com mobiliários fixos e mármore, sem decorações e equipamentos.

# Planta Apartamento



02 quartos

01 vaga (garagem)

**70,18**  
m<sup>2</sup> privados

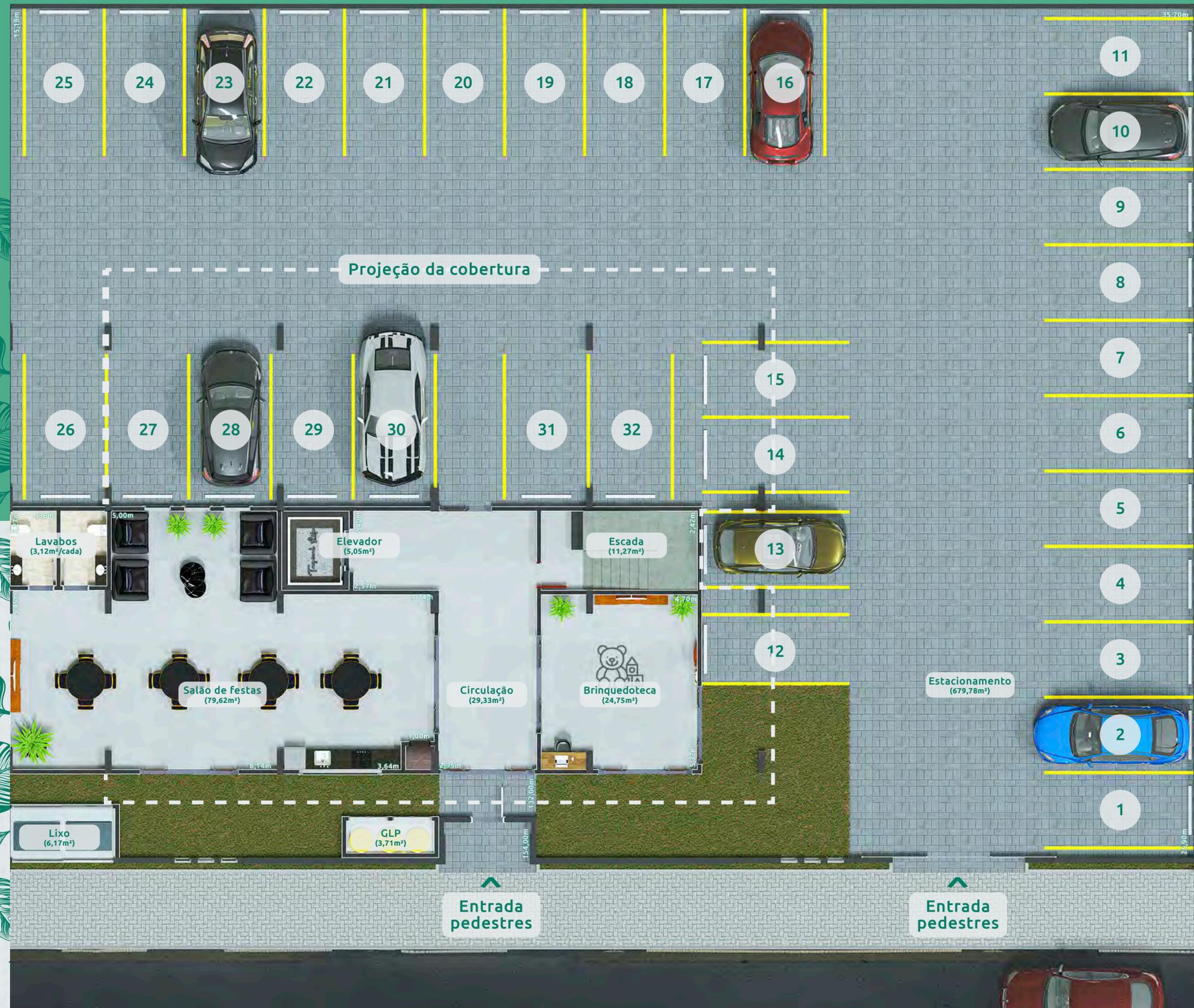
**110,85**  
área total (m<sup>2</sup>)



Rua Leônidas Fagundes



# Planta Térreo



**É segunda-feira e  
você nem percebeu!**

Um lar confortável e  
autêntico para chamar  
de seu.

**9 Andares**

**4 apartamentos por andar**

**3 saídas para sacada**

**01 vaga de garagem (por un.)**

**Brinquedoteca**

**Salão de festas**

**Sacada com churrasqueira**



**Entre em contato com a  
nossa equipe e reserve já.**

---

**45 99911.1092**

[schneidercosta.com.br](http://schneidercosta.com.br)

**45 3223.2284**

  [@schneidercosta](https://www.instagram.com/schneidercosta)



Schneider & Costa



**CONSTRUTORA**